

CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE

Din data de _____

Încheiat între:

DI. _____ domiciliat în _____
Str. _____ nr. _____ identificat cu BI/CI seria _____ nr. _____
CNP. _____, eliberat de _____ în calitate de vânzător și,
DI. _____ domiciliat în _____
Str. _____ nr. _____ identificat cu BI/CI seria _____ nr. _____
CNP. _____, eliberat de _____ în calitate de cumpărător, în
următoarele condiții:

1. Vânzătorul vinde, cumpărătorul cumpără imobilul situat în _____
cuprins în parcela _____ Nr. top _____ în întindere de
_____ mp. compus din _____

2. Prețul de cumpărare este _____ lei, ce se confirmă prin semnarea
acestui contract, și se achită astfel _____

3. Vânzătorul predă imobilul și garantează că imobilul este liber de orice sarcină.

4. Odată cu semnarea prezentului contract, imobilul intră în posesia cumpărătorului, care
suportă de la această dată impozitul. Sarcinile ivite cu ocazia cumpărării și intabulării prezentului
imobil, se stabilesc astfel: _____

5. Vânzătorul își dă consimțământul neviciat, astfel încât cumpărătorul să-și poată intabula
dreptul de proprietate în Cartea Funciară.

6. Mențione. DI. _____ în calitate de vânzător menționez că
nu mai am nici un fel de pretenție financiară sau de altă natură, de la DI. _____
în calitate de cumpărător.

7. DI. _____ în calitate de cumpărător mă voi ocupa personal de
transcrierea imobilului susmenționat, de la primul proprietar după ce acesta va intra în posesia
Titlului de Proprietate.

8. Părțile după semnarea contractului vor proceda la operarea în registrele agricole ale
Primăriei pe teritoriul căruia aparține imobilul (terenul) menționat în contract.

Prezentul contract a fost citit, luat la cunoștință, și semnat în prezenta martorilor.

VÂNZĂTOR

CUMPĂRĂTOR

MARTORI
