

ROMANIA
JUDETUL MUREȘ
ORAȘUL SÎNGEORGIU DE PĂDURE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.53

din 20.08.2020

privind aprobarea vânzării prin negociere ; fără licitație a " Teren construit în suprafață de 226 mp + construcția fostului "Laborator Cofetărie " proprietate privată a Orașului.

Consiliul Local al orașului Sângeorgiu de Pădure, întrunit în ședință ordinară din 20 august 2020:

Luând act de: -H.C.L . nr.35/31.05.2016 privind însușirea Hotărîrii Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor numită prin Ordinul Prefectului cu nr.370/10.10.2012, conform procesului verbal din data de 1 martie 2016 prin care s-a stabilit :punerea în aplicare și executarea prevederilor Leg.165/2014 și a HGR 401/2013 modificată, revendicare formulată în baza Leg.nr.1/2000 și înscrisă în anexa nr.39, poziția 12, **s-a HOTĂRÂT** " restituirea în natură pe vechiul amplasament în favoarea celor două moștenitoare(fice) a defuntului POP GH. ȘTEFAN și anume Pop Floare și Țifra Maria , a imobilul teren intravilan situat în orașul Sângeorgiu de Pădure, str. 8 Martie prin înscris în cartea funciară cu nr.1053, fr.nr.top în domeniul privat al orașului Sângeorgiu de Pădure

-Cererea numitei Țifrea Maria, din Orașul Sângeorgiu de Pădure, Str.8 Martie, nr.3/B, prin care își exprimă intenția de cumpărare a clădirii fostului Laborator de Cofetărie, proprietate privată a Orașului Sângeorgiu de Pădure:

Ținând seama de prevederile Leg.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere prevederile :

-Art. 364 alin.1-3 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ coraborat cu prevederile art.6 din Legea 18/1991 privind fondul funciar republicată , Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate și a Leg.247/2005 cu modificările și completările ulterioare:

-Art.553 alin. 4 și art.1730-1732 cu privire la dreptul de preemțiune , din Legea nr.287/2009 Codul Civil:

În temeiul art.129 alin.2 lit.(b) și (d), alin.4 lit.(a), alin.7 lit.(a) și art.139 alin.3 lit.(a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea prin negociere , a terenului construit în suprafață de 226 mp+ construcțiile fostului laborator de cofetărie, proprietate privată a Orașului Sângeorgiu de Pădure, situat în Orașul Sângeorgiu de Pădure, Str.8 Martie, nr.5, județul Mureș.

Art.2 Prețul de pornire la negociere este stabilit prin Raportul de reevaluare întocmit de către ing.evaluator autorizat Kopacz Nicolae .

Art.3 Numirea comisiei de negociere se va stabili prin Dispoziția Primarului.

Art.4 Consiliul Local împuternicește pe primarului Orașului Sângeorgiu de Pădure la semnarea contractului autentic de vânzare cumpărare la Notarul Public.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al orașului Instituției Prefectului Mureș, Primarului orașului și se aduce la cunoștință prin publicare.

Președintele de ședință
Szasz Levente -Lorand



Contrasează,
Secretar General Bica Maria

